



Acta d'inspecció núm. 121476 Sèrie A Data 03, 08, 2022 de 10,05 h. a 13,45 h.

Motiu de la Inspecció

- Control inicial o per freqüència, Seguiment*, Registre/Autorització, Certificació sanitària, Denúncia, Recollida de mostres, Brot*/Cas*, Alerta*, Programa específic* (checked), Altres*

PREVENCIO LESIONELIOSI EN RESIDÈNCIES GERIÀTRIQUES

Establiment inspeccionat

Adreça C. Quatre Camins, 95 CP 08022 - Barcelona

Titular / Raó social Sanitas Mayores, S.L. NIF B58937178 Denominació comercial de l'establiment Sanitas Residenciae Altanova Adreça electrònica Activitats re Telèfon 93 434 3500

Domicili social (si és diferent de l'adreça on s'efectua la inspecció) C. Ribera de Lora, 52 CP Municipi 28042 Madrid

Empresa que gestiona l'activitat inspeccionada NIF Adreça social CP Municipi Adreça electrònica Telèfon

Inspector/a

Nom i Cognoms

A

Persona davant la

Nom i Cognoms

Dr

Annexos

Fulls annexos (checked)

Com a testimoniat

Informació bàsica sobre Protecció de dades

Table with 2 columns: Field (Responsable, Delegat/da de Protecció de dades (DPD), Finalitat, Legitimació, Destinataris, Drets, Informació addicional) and Content.

NOTA: Si com a conseqüència d'aquesta acta d'inspecció i, d'acord amb la normativa vigent, se'n merita alguna taxa, la liquidació que hi correspongui serà notificada al subjecte passiu per l'òrgan competent.

Full blanc: per l'Administració

Full groc: per a l'inspeccionat/da

Full rosa: per a l'inspector/a



Acta d'inspecció Informe d'inspecció núm. 121476 Sèrie A Data 3.18.17 FULL ANNEX núm. 1

Inspecció de la instal·lació d'aigua sanitària del centre residencial Altanov - St. Gervasi per comprovar el compliment de la normativa en matèria de control i prevenció de la legionel·losi (R.D 865/2002 i D. 352/2004). Observo:

Full rosa: per a l'inspector

Full groc: per a l'inspeccionat

Full blanc: per l'Administració

1. La producció d'aigua calenta sanitària disposa de 2 acumuladors connectats a sèrie. La temperatura de l'acumulador de servei en el moment de la inspecció és inferior a 60°C.

2. Se sons l'esquema hidràulic de la instal·lació disposa d'una vàlvula de barreja però no s'ha posat localitzada durant la inspecció.

3. La presa dels acumuladors està canalitzada de fins al desaiiso i no permet veure l'entorn de l'aigua i dificulta la presa de mostres.

4. Durant la inspecció no ha estat possible localitzar el punt de mostreig de la canonada de recirculació que no consta a l'esquema hidràulic.

5. Detecto canonades de ferro oxidades a la sala de calderes.

6. Els plans i esquema hidràulic de la instal·lació no estan actualitzats i no hi ha esquema.

Signatura de l'ls Inspector/s

Signatura de la/les persona/es a qui es lliura l'annex

Aquest acte de control oficial està subjecte a la taxa establerta al Decret legislatiu 3/2008, de 25 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya (DOGC núm. 5161), i a les seves posteriors actualitzacions.



Acta d'inspecció Informe d'inspecció núm. 121476 Sèrie A Data 3.18.22 FULL ANNEX núm. 2

de la distribució vertical de les canonades ACS/AFS i de recirculacions. Tampoc hi ha assenyalat els punts d'ús o de control.

Full rosa: per a l'inspector

7. Els registres d'autocontrol dels punts terminals no inclouen les dutxes. Només preneu mesures de les aixetes del centre.

8. No disposeu de registre general de les operacions de manteniment ni d'incidència amb les mesures correctores aplicades.

Full groc: per a l'inspeccionat

Durant la mesura in situ de temperatures i nivell de desinfectant en punts terminals representatius de la instal·lació detecto:

9. El nivell de desinfectant està dins el rang 0'2 - 1ppm

10. A l'aixeta de la cuina ~~no~~ que no disposa de vàlvula de barreja, l'ACS no té pressió i no supera els 29°C.

11. A l'aixeta de la cuina ~~que~~ del resta vaixelles no s'assoleixen els 50°C.

12. L'aigua freda es supera a 70°C a tots els punts mesurats però inferior a 25°C al minut.

B. L'aigua calenta a la dutxa del vestuari femení de x de les pigues de la PL, en un dels ramals l'aigua surt colorejada. Possiblement per ferro.

Full blanc: per l'Administració

Signatura de l'ls Inspector/s

Signatura de la/les persona/es a qui es lliura l'annex

Aquest acte de control oficial està subjecte a la taxa establerta al Decret legislatiu 3/2008, de 25 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya (DOGC núm. 5161), i a les seves posteriors actualitzacions.