

Acta d'Inspecció núm. **0130000885**

A Colònia Güell

el dia 01/06/2021

Nom i cognoms de l'/la inspector/a .

Establiment / servei o entitat *R.Colònia Güell*

Adreça *C.Joaquim Bosch i Folguera*

Telèfon del servei *936402944*

email :

Titular *Musland Trading Grup SL*

NIF *B62904180*

i en presència de *Maite Ferré Ferrer*

DNI núm.

en qualitat de: propietari/ària representant legal empleat/da altres *directora tècnica*

s'efectua la visita d'inspecció que s'inicia a les *09.30* hores i finalitza a les *15.15* hores

s'efectua la compareixença que s'inicia a les hores i finalitza a les hores

Observacions del/de la representant de l'establiment/servei o entitat

Tot ok

Cal adoptar les mesures correctives pertinents per tal d'adequar-se a la normativa vigent en els terminis de:

Com a testimoni de les actuacions esmentades s'estén aquesta ACTA i els fulls annexos per duplicat que signa l'/la inspector/a juntament amb la persona que atén l'actuació, a qui es lliura un dels exemplars.

Signatura
L'/la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una x)

Ha llegit l'acta i no efectua manifestacions en aquest respecte.

No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.



ACTA D'INSPECCIÓ núm. 0130000885

RESULTATS DE LA INSPECCIÓ:

1-Visitem el servei de referència en plena pandèmia de Covid-19, per fer-ne el seguiment i actualitzar les dades de l'expedient. Ens atén en un primer moment , en absència de la directora, la responsable i fisioterapeuta Natàlia Aparicio i seguidament continuem la visita juntament amb la directora tècnica Maite Ferré.

2-En aquest moment el centre és vert. Tots els residents estan vacunats amb les dues dosi i el personal, llevat de tres persones, també.

El pla de contingència del centre es va aprovar el passat octubre de 2020. Ara han faprovat la darrera versió en data 23-3-21

3-A dia d'avui hi ha 35 persones ingressades de les 46 places autoritzades. El centre de dia te el pla de contingència aprovat per reiniciar l'activitat des d'avui 1 de juny 2021 i encara no hi ha ningú acollit en règim diürn.

4-En el moment de la visita, el personal present per a tendre els residents és el següent:

-5 auxiliars, una d'elles és encarregada de la neteja

-una psicòloga

- una fisioterapeuta

- una infermera

-una recepcionista

-una cuinera

- la directora que també és infermera

- passades les 14h arriba la treballadora social.

Pel què fa al servi de bugaderia està externalitzat amb l'empresa bugaderia Aquari que renta la roba dels residents i la roba blanca.

Signatura
L'/la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.

ACTA D'INSPECCIÓ núm. 0130000885

RESPECTE CONDICIONS MATERIALS

6- Es tracta d'un establiment residencial amb 46 places residencials i 10 places de centre de dia autoritzades.

El centre te tres cossos d'edific, l'original que es denomina Güell, el segon que es denomina Mòdol i que va ser la primera ampliació i el tercer que n'hi diuen " part nova "que encara no ha estat autoritzada.

L'edifici Güell es comunica amb l'edifici Mòdol per la quarta planta i per la segona. L'edifici Mòdol es comunica amb l'edifici dit part nova pel primer pis.

En aquests moments l'edifici Güell està pràcticament en obres perquè estan arreglant les vigues , teulada i els fals sostre. Només hi ha dues persones que dormin en aquest edifici perquè ocupen dormitori individual per les seves caracterísitiques ja que no n'hi ha en els altres edificis. La resta del dia són a l'edifici Mòdol on fan les activitats i àpats.

A l'edifici Mòdol que disposa de dues plantes han fet dues bombolles de convivència, una per planta on hi passen el dia, fan els àpats i fan les activitats . Abans de la pandèmia a la planta utilitzaven la sala per fer les activitats i a la segona hi havia el menjador.

En aquets edifici a dia d'avui hi dormen 23 persones .

A l'edifici dit part nova hi dormen 10 persones que passen el dia a l'edifici Mòdul.

art. 89 llei 12/07 i art2 D.205/2015

7-L'edifici dit part nova es comunica amb l'edifici Mòdol per la 1a planta. Es un cos d'edifici rectangular que segons els plànols disposa d'una superfície útil construïda de 529 m2on hi ha els espais següents:

- espai de convivència amb un office obert equipat amb aigüera, microones, renta vaixelles i nevera perquè el puguin utilitar els residents. Segons els plànols que ens mostren la seva superfície és de 65 m2. Està equipat de moment amb taules i cadires però ens manifesten que hi pensen posar també butaques perquè faci també de sala.
- servei higiènic d'ús comú, complert i accessible (LV,WC i D)

Signatura
L'/la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.



ACTA D'INSPECCIÓ núm. 0130000885

- 11 dormitoris dobles i 6 serveis higiènics que són compartits cada dos dormitoris (4 llits) ,
excepte el darrer dormitori del passadís que el servei higiènic és compartit.

- despatx mèdic de

- sala de calderes.

L'edifici comunica per l'extrem amb un petit pati .

Els dormitoris dobles tenen una superfície de 20 m2 , amb il·luminació i ventilació directa a l'exterior, cortina separadora, radiador de calefacció, sistema d'avis, armaris de 1mx 2'40m , tauleta de nit, butaca, i element que impedeix el pas de la llum a la finestra, també disposen de pilot lluminós.

El despatx mèdic està quipat i disposa d'una superfície de 13 m2

Els serveis higiènics són tots complerts i accessibles, equipats amb dispositius per deixar els estris d'higiene.

El passadís te una amplada de 2'5 m i no disposa de passamà a cap dels dos costats.

El total de places d'aquest cos d'edifici és de 22 que sumades a les 46 autoritzades seria un total de 68 places.

RESPECTE DE LES CONDICIONS FUNCIONALS I DOCUMENTALS

8-El centre disposa del programa de gestió de dades Resiplus però que encara no utilitza el personal gerocultor perquè està pendent de fer-ne la formació.

9- Revisem els llibres de registre i comprovem que estan actualitzats.

10- Revisem els diferents registres d'activitas que donen suport a la vida diària i comprovem que estan al dia. Utilitzen el model que estava a la pàgina web on hi signen amb inicials les auxiliars. Disposen d'un registre amb la identificació de les inicials.

Signatura
L'la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.



ACTA D'INSPECCIÓ núm. 0130000885

11- Pel què fa a les subjeccions, les prescripcions i revisions estan actualitzades. Hi ha 6 persones que en tenen prescrites: 1 durant 24h; 4 de nit puntualment i 1 de dia també puntualment.

12- Hi ha una persona que ahir va estar derivada a l'hospital per una nafra infectada al galindó en G.IV de tipus circulatori, d'evolució de 5 dies, segons diu la directora, i que és la Sra. CM .El registre completat amb fotografies està al dia.

13-Pel què fa a les caigudes, comprovem que des de primers d'any n'hi ha hagut 3. El registre està actualitzat i complet.

14- Han revisat els protocols per ajustar-los a la situació del centre ocasionada per la pandèmia i pla de contingència ; visites, procés de final de vida, contenions, caigudes, neteja i desinfecció i pre acollida i acollida.

15- Ens failiten la relació de persones amb deteriorament cognitiu segons el MEC i comprovem que n'hi ha 16 amb puntuació inferior a22.

16- Pel què fa als exitus, comprovem que hi va haver-ne 13 l'any 2019 i 22 l'ny 2020. D'aquets, 19 per motiu del Covid-19.

17- Durant la visita observem que els aparells d'extinció consten revisats el passat gener del 2020. La directora es posa en contacte amb l'emprsa i li diuen que la revisió es pot fer al llarg de l' any següent de la revisió feta.

18- Quan anem a la cuina, servei contractat amb l'empresa Agora i que cuina en el centre, comprovem que la programació de menús exposada no consten signats per la responsable

Signatura
L'/la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.



ACTA D'INSPECCIÓ núm. **0130000885**

higiènic sanitària. Actualment preparen 6 menús triturats: 3 texturitzats ue serveixen primer i segon plat separat i 3 menús de triturat convencional amb primer i segon plat junt.

19- Els PIAI estan actualitzats i avui estaven pendents de fer revisions de tres persones i dels darrers ingressos encara n'estan recollint informació.

20- En aquests moments tenen un dormitori de dues places reservat com a zona groga i qu disposa de servei higiènic a l'interior. Es el núm. 13 de l'edifici Mòdol.

21- Pel què fa a les visites dels familiars, es fan de dilluns a diumenge amb cita prèvia sens límit de dies d'assistència . La durada de la visita és d'un mínim de 30 minuts. Si el temps n permet fer-les a l'exterior les fan a la recepció o be en el nexce de l'edifici Mòdol i Part Nova.

22- En aquest moment ens lliuren la documentació següent:

- relació de residents amb data d'ingrés i quotes
- les acreditacions de la direcció i del responsable higiènic sanitari

Signatura
L'/la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.



ACTA D'INSPECCIÓ núm. 0130000885

RESULTATS DE LA INSPECCIÓ:

Per tal de completar la visita d'inspecció feta en/l' servei/establiment Residencial Colònia Güell , i d'acord amb l'article 7.4 de la Llei 16/1996, de 26 de novembre, reguladora de les actuacions inspectores, us requereixo perquè aporteu documentació, marcada amb una <<X>> i que figura al full núm 8 de l'acta:

mitjançant qualsevol dels mitjans previstos a l'art. 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques en el termini de 10 dies.

mitjançant compareixença el dia _____ a les _____ hores Departament Benestar Social i Família, Serveis Territorials de Barcelona, C/ Tarragona 141-147. 08014 Barcelona.al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, Serveis Territorials de Barcelona, Carrer de Tarragona, 141-147.

Colònia Güell, 1 de juny 2021

El fet de no comparèixer o no aportar la documentació requerida pot comportar la infracció greu prevista a l'art 97.i del text consolidat de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials.

Signatura
L'/la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

___ No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.



ACTA D'INSPECCIÓ núm. 0130000885

- Llista de treballadors que especifiqui la dedicació d'atenció directa/indirecta
- TC1 i TC2 de l'últim mes cotitzat o últim rebut d'autònoms de la Seguretat Social
- Informe de la vida laboral de l'empresa. del mes de maig
- Contracte laboral o mercantil amb l'horari de dedicació setmanal del personal que no consta en el TC1 i TC2
- Còpia de les factures lliurades per serveis professionals.
- Quadre d'horari setmanal del personal
- Fotocòpia del títol/diploma de personal qualificat Irene Burgueño Responsable Higiénic Sanitari
- Reglament de règim interior
- Llista de tots els usuaris del servei amb deteriorament cognitiu moderat o sever (MEC < 22) i indicació dels que porten contenció amb la indicació del tipus, horari d'utilització, data de l'inici i motiu.
- Llista d'usuaris èxits l'any anterior
- Llista d'usuaris/àries amb data d'ingrés i quota mensual
- Contracte assistencial subscrit amb els/les usuaris/àries
- Informe mèdic de les persones residents amb els requisits de l'art. 7.2 del Decret 284/1996 i modificat per Decret 176/2000
- Comunicació al Jutjat o a la Fiscalia de les guardes de fet assumides pel director/a
- Justificació mèdica en el supòsit de les persones residents immobilitzats/des
- Expedient assistencial
- Acreditació del/de la responsable/a higiènic sanitari i el/la director/a de l'establiment
- Programes individuals
- Protocols
- Registres
- Programació anual d'activitats
- Còpia de les factures lliurades a les persones usuàries
- Pòlissa d'assegurança (de responsabilitat civil i d'accidents de les persones usuàries i del personal), i document que n'acrediti la vigència
- Acta de revisió d'instal·lacions de gas
- Còpia de les sol·licituds de la valoració de la dependència de les persones amb guarda de fet que ha assumit el director/a tècnic/a
- Acta de la darrera sessió del Consell de participació de centre

x Compromut revisió extintors

Signatura
L'/la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

___ No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.