



Generalitat de Catalunya
Departament de Salut
Secretaria de Salut Pública

Subdirecció General de Protecció de la Salut

Barcelona: Carrer de Roc Boronat, 81-95, 08005 BARCELONA ; Tel. 935 513 900
Catalunya Central: Muralla de St. Francesc, 49, 4a planta. Ed. Pere III MANRESA, Tel. 938 753 382
Girona: Plaça de Pompeu Fabra, 1, 17002 GIRONA, Tel. 872 975 000
Lleida: Avinguda de l'Alcalde Rovira Roure, 2, 25006 LLEIDA, Tel. 973 701 600
Alt Pirineu i Aran: Plaça Capdevila, 22, baixos, 25620 TREMP, Tel. 973 654 617
Tarragona: Avinguda de la Reina Maria Cristina, 54, 43002 TARRAGONA, Tel. 977 224 151
Terres de l'Ebre: Plaça de Gerard Vergés, 1, 43500 TORTOSA, Tel. 977 441 234

Núm. Acta

GI2301124888-1

Núm. 1

Acta d'inspecció

Data: 13/09/2023

Hora inici: 09:00

Hora final: 11:0

Identificació del lloc de l'actuació

Nom i cognoms o raó social de l'entitat

SANITAS MAYORES SL

Nom establiment

SANITAS RESIDENCIAL GERUNDA

DNI/NIF/NIE

B58937178

Domicili establiment

AV Lluís Pericot 45

Municipi

GIRONA

Codi Postal Telèfon

17003

Adreça de correu electrònic

rbb@sanitas.es

Autorització / Registre

RSIPAC: 50.01083/CAT RGSEAA:

ROESB:

-

Altres:

Activitat/s Inspeccionada/des

Residència de Gent Gran

Es detecten diferències entre les dades actuals i les registrades per l'ASPCAT en relació al nom i/o domicili de l'empresa/establiment i/o les seves activitats: No Sí (les diferències han de quedar recollides en l'acta)

Motiu/s de l'actuació

Codi Programa/VPA 1: Programa de vigilància- amb requeriment de mesures correctores
Ctrol i prevenció legionel·la

Inspector/s

Cognoms i nom:



Persona davant la qual s'estén l'acta

Cognoms i nom:



DNI/NIE:



En qualitat de: Responsable de manteniment

Signatura Inspector/a:

Signatura Inspector/a:

Signatura Inspector/a:

Signatura del/de la compareixent:

En aplicació de l'article 6 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, el Departament de Salut us informa que les dades de caràcter personal que faciliteu en aquesta acta s'inclouen en el fitxer "SIAPS" d'aquest Departament. La finalitat de la recollida de les dades és preveure, evitar i controlar els possibles efectes nocius per a la salut pública que puguin derivar-se de les activitats de les empreses i indústries ubicades a Catalunya. Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició de les dades subministrades adreçant-vos a la Secretaria de Salut Pública del Departament de Salut, Travessera de les Corts, 131-159, pavelló Ave Maria, 08028 Barcelona, direccio.aspcat@gencat.cat/Tel. 93 227 29 00.

Si com a conseqüència d'aquesta acta d'inspecció i, d'acord amb la normativa vigent, se'n merita alguna taxa, la liquidació que hi correspongui serà notificada al subjecte passiu per l'òrgan competent.

Accepto rebre notificació electrònica dels actes administratius relacionats amb aquesta acta. Indiqueu l'adreça electrònica on voleu rebre els avisos de les vostres notificacions i un telèfon mòbil on, addicionalment, rebreu una avis SMS.

Adreça de correu electrònic:

Telèfon mòbil:

En cas de notificació per correu postal, aquesta s'efectuarà a l'adreça indicada a la capçalera de l'acta. Si es desitja rebre la notificació en una altra adreça, indicar quina:

En presència del/de la compareixent indicada en la primera pàgina, s'estén aquesta acta, que consta d'un total de 4 pàgines inclosos els annexos.

Relat dels fets i recull d'observacions

Antecedents:

Recollida de mostres Gi231101653-1 de 08/05/2023 amb requeriment de l'aigua referència S-284-Gi231101653-1

Gi2301117887-1 de 06/09/2023

FETS: Faig visita d'inspecció a la SANITAS RESIDENCIAL de Girona en motiu del requeriment-mesures correctores . L'empresa externa contractada pel control i prevenció de la Legionel·la és BSA-

Actualment, la residència SANITAS disposa de treballador contractat pel manteniment pels controls de temperatura , clor dels punts terminals i dels acumuladors, i purgues de punts poc utilitzats)

L'origen de l'aigua és de xarxa Municipal i es disposa de 2 descalcificadors. Un a l'entrada de l'aigua i l'altra a la cuina. Es disposa de filtre de partícules – segons document compleix EN13443-1. No es disposa de dipòsit d'aigua freda. La producció d'aigua freda calenta es realitza a través de 2 acumuladors connectats en paral·lel amb una capacitat de 750 litres cadascun i ajudats per un bescanviador de plaques (3 caldereres de gas). Els acumuladors disposen de boca d'home, aixeta de purga i lector de temperatura els quals marquen 70 i 75°C en el moment de la visita d'inspecció. El circuit de retorn (muntants) disposa d'aixeta de mostreig o purga i lector de temperatura (el qual marc 56°C al moment de la visita d'inspecció).

Disposen de butlletins analítica de control de legionel·la de la recollida de 21/03/23.

Disposen d'analítica d'aigua de consum realitzada Dipsalut- Prodaisa. 2023 (Lab CECAM)

Certificat de Entitat de revisió ARTICLE11- CONFORME de data 22/10/2019- vàlid fins octubre de 2023

Disposen de certificats de data 16 i 17/11/22 de N+D AFCH-ACS- punts terminals

Disposen de certificat de neteja i desinfecció ACS de data 16/05/23.

Referent al requeriment S284-Gi2301101653 15/5/23 – mesures correctores: PCR positius en circuit ACS a 3 punts: retorn; Acumulador 1, habitació 522:

-No hi ha constància del document de l'avaluació del risc;

-15/05/23 Xoc tèrmic i

-16/5/23 Hipercloració ACS - acumuladors-punts terminals; i mostreig el mateix dia: 16/5/23 Mostres agafades abans de la hipercloració i posteriors

Analítiques abans de la hipercloració: 9 mostres de diferents punts de mostreig (inclouen els punts retorn-acumulador- hab 522): Resultats legionel·la no detectada.

Analítiques posteriors a la hipercloració: 9 mostres de diferents punts de mostreig. Resultats butlletins legionel·la no detectada

-nou mostreig en data 19/06/23: butlletins analítics de 9 punts de mostreig amb resultat de legionel·la no detectada.

NO CONFORMITATS OBSERVADES:

- 1-- En els plànols no hi ha identificats els punts crítics i/o punts de mostreig. Ni data d'actualització.
- 2- En el moment de la inspecció: En el llibre de manteniment de 2022 de l'empresa BSA, no disposava del document de l'avaluació del risc de les instal·lacions i no s'ha pogut supervisar

CONCLUSIONS

Cal dur a terme les mesures correctores necessàries per esmenar les no conformitats descrites en l'acta

Queda pendent enviar a  el registre- certificat de N*D del 2023. I resultat de la ECA prevista octubre 2023