



Generalitat de Catalunya
Departament de Salut
Secretaria de Salut Pública

Subdirecció General de Protecció de la Salut

Barcelona: Carrer de Roc Boronat, 81-95, 08005 BARCELONA; Tel. 935 513 900
Catalunya Central: Muralla de St. Francesc, 49, 4a planta. Ed. Pere III MANRESA, Tel. 938 753 382
Girona: Plaça de Pompeu Fabra, 1, 17002 GIRONA, Tel. 872 975 000
Lleida: Avinguda de l'Alcalde Rovira Roure, 2, 25006 LLEIDA, Tel. 973 701 600
Alt Pirineu i Aran: Plaça Capdevila, 22, baixos, 25620 TREMP, Tel. 973 654 617
Tarragona: Avinguda de la Reina Maria Cristina, 54, 43002 TARRAGONA, Tel. 977 224 151
Terres de l'Ebre: Plaça de Gerard Vergés, 1, 43500 TORTOSA, Tel. 977 441 234

Núm. Acta

Núm. 1

Acta d'inspecció

Data: 28/05/2024

Hora inici: 00:00

Hora final: 23:59

Identificació del lloc de l'actuació

Nom i cognoms o raó social de l'entitat

INS. REL. SAN JOSE C. G. MARIA GAY

Nom establiment

DNI/NIF/NIE

CENTRE GERIÀTRIC MARIA GAY

Domicili establiment

CR Portal Nou 12

Municipi

GIRONA

Codi Postal Telèfon

17004

Adreça de correu electrònic

info.mgay@irsjg.org

Autorització / Registre

RSIPAC: 50.00695/CAT RGSEAA:

ROESB:

-

Altres:

Activitat/s Inspeccionada/des

Es detecten diferències entre les dades actuals i les registrades per l'ASPCAT en relació al nom i/o domicili de l'empresa/establiment i/o les seves activitats: No Sí (les diferències han de quedar recollides en l'acta)

Motiu/s de l'actuació

Codi Programa/VPA 1: Ctlol i prevenció legionel·la

Inspector/s

Cognoms i nom:

Persona davant la qual s'estén l'acta

Cognoms i nom:

DNI/NIE:

En qualitat de: Manteniment

Signatura Inspector/a:

Signatura Inspector/a:

Signatura Inspector/a:

Signatura del/de la compareixent:

En aplicació de l'article 6 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, el Departament de Salut us informa que les dades de caràcter personal que faciliteu en aquesta acta s'inclouen en el fitxer "SIAPS" d'aquest Departament. La finalitat de la recollida de les dades és preveure, evitar i controlar els possibles efectes nocius per a la salut pública que puguin derivar-se de les activitats de les empreses i indústries ubicades a Catalunya. Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició de les dades subministrades adreçant-vos a la Secretaria de Salut Pública del Departament de Salut, Travessera de les Corts, 131-159, pavelló Ave Maria, 08028 Barcelona, direccio.aspcat@gencat.cat/Tel. 93 227 29 00.

Si com a conseqüència d'aquesta acta d'inspecció i, d'acord amb la normativa vigent, se'n merita alguna taxa, la liquidació que hi correspongui serà notificada al subjecte passiu per l'òrgan competent.

Accepto rebre notificació electrònica dels actes administratius relacionats amb aquesta acta. Indiqueu l'adreça electrònica on voleu rebre els avisos de les vostres notificacions i un telèfon mòbil on, addicionalment, rebreu una avis SMS.

Adreça de correu electrònic: info.mgay@irsig.org Telèfon mòbil:

En cas de notificació per correu postal, aquesta s'efectuarà a l'adreça indicada a la capçalera de l'acta. Si es desitja rebre la notificació en una altra adreça, indicar quina:

En presència del/de la compareixent indicada en la primera pàgina, s'estén aquesta acta, que consta d'un total de 4 pàgines inclosos els annexos.

Relat dels fets i recull d'observacions

NORMATIVA

- Reial Decret 487/2022 del 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits per la prevenció i el control de la legionel·la.
- Decret 352/2004 del 24 de juliol pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per la prevenció i el control de la legionel·la.
- Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública.
- Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tecnicosanitaris de la qualitat de l'aigua de consum.

DOCUMENTACIÓ DE REFERÈNCIA:

- Pla de vigilància i control sanitaris de les aigües de consum humà de Catalunya
- UNE 100030:2023. Guia per a la prevenció i control de la proliferació i disseminació de Legionella en instal·lacions.

ANTECEDENTS:

- Acta GI2301117890-1 de data 27.7.2023.
- Acta GI2301119514-1 de data 14.11.2023.

FETS:

- Faig la visita d'inspecció al centre sociosanitari Maria Gay del municipi de Girona per tal de revisar les instal·lacions amb risc de dispersió de legionel·la. Les no conformitats quedaran reflectides en un apartat posterior.
- Referent a la supervisió dels autocontrols establerts per a la prevenció i control de la legionel·la es revisarà a la propera visita d'inspecció.

1.OBJECTE D'INTERVENCIÓ

- Número de circuits: 1 circuit d'aigua freda amb l'escomesa d'entrada a la planta -2 i un de calenta amb circuit de retorn (3 acumuladors connectats en sèrie)
- Número de punts terminals de la instal·lació: 68 dutxes i 100 piques.
- Número llits: 104 en total (24 de sociosanitari i 80 per residència privada)

Disposen de les següents plantes:

Planta -1: cuina, 1 pica, vestuaris homes 1 pica 1 dutxa, vestuaris dones: 5 piques i 2 dutxes, i gimnàs: 2 piques.

Les habitacions es troben a les Planta 0, 1a, 2a i 3a amb dutxes.

L'empresa VEOLIA SERVEIS CATALUNYA SAU és l'empresa que ha fet el PPCL, amb ROESP: 5284CAT-Lg-B, data d'actualització: 2018.

Tenen una empresa subcontractada que realitza la neteja i desinfecció LABAQUA Sa amb numero ROESB de la Comunitat Valenciana: número de registre d'establiment 0742-CV, número de registre de servei : 0746-CV.

La residència disposa d'un responsable de manteniment que és qui fa els controls de registre de temperatures i de purgues, disposa de formació per a la prevenció i control de legionel·losi de 25h en data 2.10.2023. El personal de l'empresa Veolia i Labaqua han realitzat el curs de 25h amb renovacions de 10h.

2.DISENY (AFCH I ACS)

AIGUA FREDA DE CONSUM HUMÀ:

Les instal·lacions disposen d'una entrada d'aigua freda: l'entrada d'aigua freda està a la planta -2 tot i que no tenen cap plànol del circuit d'aigua freda amb el seu tractament de desinfecció.

L'aigua prové de xarxa municipal de Girona. Disposen d'un filtre que segons consta en el PPCL no compleix la normativa vigent. Hi ha un dipòsit de formigó de 17 m3 de capacitat amb un sistema de cloració automàtica en funció del consum. No disposen de sistema de descalcificació.

L'últim any es van canviar les bombes d'impulsió d'aigua freda i el col·lector d'aigua freda.

-Segons manifesta la compareixent no hi ha ramals cecs

-Disposen de vàlvules de retenció senyalitzades en el plànol però no especificades en el PPCL.

INSTAL·LACIÓ D'AIGUA CALENTA

Disposen d'un sol circuit per l'aigua calenta sanitària que consta de 3 acumuladors en sèrie: 2 acumuladors de 700 litres i el tercer de 750 litres que és el d'impulsió. Aquests acumuladors es troben a la planta -2. Disposen de circuit de retorn d'ACS. Hi ha 6 retorns.

El circuit de retorn passa en col·lectors horitzontals i disposa de punts de mostreig., Disposen de vàlvules de control de flux i vàlvules de tall en els 6 circuits de retorn. Actualment tenen un termòmetre en cada circuit de retorn però no està indicat en el plànol.

XARXA SANITÀRIA

Els materials de les canonades i dels muntants són:

Tot el circuit d'aigua calenta i de freda de material de coure, PE, PER, multicapa i polipropilè. Tenen aïllament parcial.

3.MANTENIMENT

- Disposen d'un document de PPCL de 2024.
- Disposen d'un document de data 28.5.2024 amb la descripció dels punts crítics de la instal·lació senyalitzats en un plànol: punt de retorn de planta -2, acumuladors, dipòsit d'aigua freda, habitacions 318, bany 312 i dutxa planta baixa.

4.CONTROL INSTAL·LACIONS

Control de temperatures i clor in situ (termòmetre o lector)

- Circuit de retorn de la planta -2: 60°C.
- Acumulador 3 (d'impulsió) està a 70°C.
- Dipòsit d'aigua freda: al temperatura està a 19.9°C i el nivell de CRL: 0.53ppm
- Habitació 318: el nivell de CRL a 0.48ppm, temperatura d'aigua calenta a 59°C i la d'aigua freda a 24.7°C.
- Habitació 312: temperatura d'aigua calenta a 55°C i la de l'aigua feda a 22°C
- Pica del bany de planta baixa: temperatura d'aigua calenta a 54°C i la de l'aigua feda a 21.6°C.

NO CONFORMITATS

En el decurs de la visita d'inspecció, detecto les no conformitats següents:

1. En el PPCL hi falta descripció: no està descrit per on passa el circuit d'ACS i freda de consum humà, falta detallar més el circuit d'aigua freda i aigua calenta sanitària i els ramals de circuit de retorn. No està descrit sobre muntants ni sobre la xarxa de distribució més enllà dels muntants.
2. Les vàlvules de retenció estan indicades en el plànol però en el PPCL no estan incloses.
3. En el plànol no queda clar quins són els circuits de retorn i per on passa ACS i AFS.
4. En el plànol s'han d'afegir els termometres que han posat en cada circuit de retorn.
4. No es disposa d'esquema pel circuit d'aigua freda (on es vegin el circuit d'entrada d'aigua freda).
5. El filtre de partícules que disposen no compleix el CTE.
6. Les vàlvules antiretorn que consta en el document PPCL no saben on estan ubicades.
7. Van fer una modificació de les bombes d'impulsió i del col·lector d'aigua freda i no disposen de la declaració responsable del compliment de la modificació dels requisits de disseny, emesa per una persona física o jurídica habilitada d'acord amb la normativa aplicable.

CONCLUSIONS:

Cal que siguin adoptades les mesures correctores necessàries per esmenar les no conformitats descrites en aquesta acta.